

BRF Svej Östgötagatan 32 Nyhetsbrev

2025-03-08

Sprickor i fasaden



Bild som visar den spricka som bedöms som mest allvarig.

Takbelysning i trapphuset

Styrelsen jobbar med att se över takbelysningen i trapphuset. Tekab har, på eget initiativ, bytt ut en del armaturer. Dessa har inte klarat styrelsens krav på estetik och kommer att bytas ut mot tidsenliga armaturer med varm LED-belysning. Håll ut!

Årsstämman

Årets årsstämma kommer att genomföras tisdagen den 20 maj. Eventuella motioner måste vara styrelsen tillhanda senast 31 mars. Anmäl eventuellt intresse för styrelsearbete till valberedningen.

Styrelsen

William Naversten – Ordförande
Carmen Stefan - Ledamot
Anders Wickström - Ledamot
Martin Srba - Ledamot
Olof Kernel - Ledamot
Monika Angdin – Suppleant

Valberedning

Jesper Ekerling, sammankallande
jesper.ekerling@gmail.com

Bästa medlem,

Styrelsen skickar information inför kommande åtgärder på fastigheten.

Sprickor i fasaden

Det finns sprickor i fasaden mot gatan som behöver åtgärdas skyndsamt. Styrelsen har därför anlitat Repexpressen AB för att genomföra arbetet, med planerat startdatum den 14 april. Arbetet kommer att utföras av personal som hänger i rep. Därmed behövs inga byggnadsställningar. Delar av innergården och gatufasad kommer att tillfällig vara avspärrad under arbetet. Bilden nedan visar de rödmarkerade områden som ska lagas. Mer information kommer i separat utskick.



Läckande avloppsrör i A Days March

På grund av en spricka i ett avloppsrör i A Days March har vi tvingats till akuta åtgärder, med byte av en avloppsstam som ligger i innertaket på A Days March. Det visade sig att denna stam var i samma dåliga skick som de som byttes i källaren 2023. Det var en tråkig nyhet för huset. Det finns en risk att även övriga stammar från bottenvåningen är i dåligt skick.

Stadgar

Som en följd av ändrad lagstiftning arbetar styrelsen med en översyn av våra stadgar. Vi avser att i samma veva se över och förtydliga vissa skrivningar. För att ändra stadgar krävs bifall från två föreningsstämmor. Den första kommer att genomföras den 20 maj. Mer information kommer med kallelse och handlingar till stämman.

Hälsningar från styrelsen i Brf Svej,
styrelsen@brfsvej.se.